Auslastung steigern und Kosten senken: In 6 Schritten zum effizienten Parkraummanagement.

Mit dieser Checkliste erfahren Sie, wie das funktioniert.

Als Facility Manager stehen Sie vor der Aufgabe, die Ressourcen des Unternehmens optimal zu nutzen und gleichzeitig einen reibungslosen Betrieb zu gewährleisten. Ein häufiges Problemfeld, das oft übersehen wird, betrifft das Management von Firmenparkplätzen. Mit zunehmendem Druck durch hybride Arbeitsmodelle, steigende Anforderungen an Nachhaltigkeit und höhere Kosten für Betriebsflächen wird ein effizientes Parkplatzmanagement immer wichtiger. Die folgende Checkliste hilft Ihnen, gängige Herausforderungen zu identifizieren und bietet Ihnen praktische Ansätze zur Verbesserung Ihrer Parkplatzverwaltung.

So gestalten Sie Ihr Parkraummanagement Schritt für Schritt effizienter

1. Effizienz und Auslastung der Parkflächen

Die feste Zuweisung von Parkplätzen führt häufig zu Ineffizienzen. Besonders bei flexiblen Arbeitsmodellen, bei denen Mitarbeitende nicht täglich im Büro sind, bleiben viele Parkplätze leer. Gleichzeitig haben andere Probleme, einen freien Stellplatz zu finden. Ein flexibler, bedarfsgerechter Ansatz kann hier die Auslastung erheblich verbessern.

2. Verstöße und unbefugtes Parken

Verstöße und unbefugtes Parken sind häufige Probleme, die die Effizienz des Parkplatzmanagements beeinträchtigen. Wenn Parkplätze blockiert werden und Mitarbeitende dadurch nicht mehr parken können, entsteht schnell Chaos. Ein System, das Verstöße erkennt und Maßnahmen wie Gebühren einführt, kann das Nutzerverhalten positiv beeinflussen.

3. Compliance und Sicherheit auf Parkflächen

Die Einhaltung von Sicherheitsvorschriften und rechtlichen Anforderungen ist essenziell für die Verwaltung von Firmenparkplätzen. Dazu gehört die Kontrolle von Zugangsrechten und die Überwachung der Sicherheit auf dem Gelände. Eine automatisierte Zugangskontrolle sowie die Verwaltung von Berechtigungen können dabei helfen.

4. Kostenoptimierung und Verwaltung

Die Kosten für die Anmietung und Verwaltung von Parkflächen sind ein erheblicher Posten in der Bilanz vieler Unternehmen. Oft werden teure Flächen ineffizient genutzt, während gleichzeitig zusätzliche Stellplätze angemietet werden müssen. Eine datengesteuerte Verwaltung kann dazu beitragen, die Auslastung zu optimieren und Kosten zu senken.

5. Integration von E-Mobilität

Die Nachfrage nach Ladeinfrastruktur für E-Fahrzeuge steigt rasant. Unternehmen müssen nicht nur ausreichend Ladestationen bereitstellen, sondern auch sicherstellen, dass diese optimal genutzt werden. Engpässe bei Ladeplätzen und der damit verbundene Unmut lassen sich durch eine smarte Verwaltung der Ladeinfrastruktur vermeiden.

6. Digitalisierung und Automatisierung

Die manuelle Verwaltung von Parkplätzen ist zeitaufwändig und fehleranfällig. Veraltete Systeme wie Excel-Tabellen und analoge Buchungen sind ineffizient und erschweren die Verwaltung von Stellplätzen. Eine digitale Plattform mit automatisierten Prozessen kann den Aufwand deutlich reduzieren und die Effizienz steigern.

Parkraummanagement mit ParkHere

Das ParkHere-System bietet intelligente Funktionen zur dynamischen Parkplatzvergabe, flexiblen Nutzung der Ladeinfrastruktur, automatisierten Verstoßmanagement sowie einer sicheren und konformen Zugangskontrolle. Optimieren Sie die Verwaltung Ihrer Parkflächen durch den Einsatz moderner Technologien und steigern Sie die Effizienz, senken Sie Kosten und minimieren Sie der administrative Verwaltungsaufwand.

Wenn Sie die oben beschriebenen Herausforderungen in Ihrem Unternehmen erkannt haben, kann ParkHere die Lösung sein, die Sie benötigen, um Ihre Parkplatzverwaltung zukunftssicher zu gestalten.

Leseempfehlung:

Smart-Parking-Systeme im Vergleich

Welche Funktionsweisen gibt es und welches System kann Ihre Anforderungen am effizientesten lösen? Alle wichtigen Informationen für Sie zusammengefasst.

Kostenlos herunterladen

PARK HERE

ParkHere GmbH
Gollierstr. 70
80339 München
00 49 (0) 89 125 030 301

Sie möchten mehr über das System erfahren?
Auf unserer Website finden Sie weitere Informationen:

www.park-here.eu